

Privacyverklaring Kwantes Notariaat BV

Deze verklaring geeft informatie over hoe ons kantoor omgaat met persoonsgegevens die in het kader van de werkzaamheden en dienstverlening worden verwerkt.

Onze contactgegevens Kwantes Notariaat B.V.
Prins Mauritslaan 21
1171 LP Badhoevedorp
Contactpersoon: mr. S.M. Kwantes
e-mailadres: administratie@kwantesnotariaat.nl

Onze dienstverlening

- Ons kantoor vraagt uw persoonsgegevens alleen op voor de volgende doelen:
het uitvoeren van opdrachten voor advies of andere diensten;
- Om te voldoen aan wettelijke taken en verplichtingen; of
- Voor de doelen waar u specifiek toestemming voor heeft gegeven.

Uw gegevens worden niet zonder uw toestemming voor andere doelen verwerkt.

Persoonsgegevens worden opgevraagd voor het opmaken van een notariële akte of voor het uitvoeren van een andere opdracht.

Regels persoonsgegevens bij notariële akten

Als ons kantoor een notariële akte opmaakt met uw persoonsgegevens, moet de notaris zich aan wettelijke regels houden. Deze hebben invloed op de verwerking van persoonsgegevens. Onder verwerking van persoonsgegevens worden alle handelingen verstaan die worden uitgevoerd met uw persoonsgegevens zoals het opvragen, verzamelen, raadplegen, gebruiken en opslaan van persoonsgegevens.

De gegevens die de notaris altijd nodig heeft bij het opstellen van akten zijn de volgende:

uw volledige naam, adres en woonplaats, gegevens van uw identiteitsbewijs, uw geboortedatum en geboorteplaats, uw burgerlijke staat en uw contactgegevens.

De notaris is bij het opstellen en passeren van akten gehouden aan de volgende wettelijke verplichtingen:

1. De notaris moet bepaalde (persoons)gegevens verplicht in de akte zetten. Uw gegevens worden dus op een wettelijke grondslag verwerkt.
2. De notaris moet de ondertekende akte met uw persoonsgegevens verplicht eeuwig bewaren.
3. Zodra de akte door de notaris is ondertekend, wordt het een officieel bewijsstuk. Dan mag er niets meer aan veranderd worden, ook niet als de persoonsgegevens niet kloppen. Als er wijzigingen nodig zijn, moet de notaris een nieuwe akte maken waarin de wijziging staat.
4. De notaris moet bepaalde (persoons)gegevens verplicht controleren. Hiervoor worden een of meerdere van de volgende registers geraadpleegd:
 - Basisregistraties Personen (BRP);
 - Handelsregister;
 - Huwelijksgoederenregister;
 - Insolventieregister;
 - Kadaster;
 - Verificatie Identiteit Systeem (VIS).

Kwantes Notariaat

Prins Mauritslaan 21
Badhoevedorp

☎ 020 - 24 007 07
📄 kvk 92160050

✉ info@kwantesnotariaat.nl
🌐 kwantesnotariaat.nl

Derdengeldenrekening

Rabobank NL47RAB00379298406

- De notaris moet verplicht uw identiteit controleren. Hij moet daarvoor een geldig identiteitsbewijs van u opvragen. De notaris is één van de weinigen die dit ook mag kopiëren met alle gegevens die erop staan.
- Uw persoonsgegevens vallen onder het beroepsgeheim van de notaris. Onbevoegden krijgen geen toegang tot de gegevens.

Adviezen en overige diensten

Voor de overige verwerkingshandelingen van persoonsgegevens door ons kantoor geldt:

- Het "opvragen, verzamelen, raadplegen, gebruiken, opslaan" van de persoonsgegevens is ook nodig voor het uitvoeren van een opdracht zonder dat een akte wordt opgesteld (bijv. het geven van een advies) en geschiedt dan op grond van een overeenkomst met de cliënt. Afhankelijk van de opdracht zal de notaris ook nog de volgende persoonsgegevens verwerken: gezins- en familiesamenstelling, samenstelling/beschrijving van het vermogen, persoonlijke wensen, meningen en voorkeuren.
- Het "verstrekken d.m.v. doorzenden van concepten en dossierstukken aan derden" is nodig als derden (uw adviseurs of uw makelaar) dienen te worden geïnformeerd en geschiedt op grond van uw toestemming.
- Het "verstrekken d.m.v. doorzenden of indienen van akten" is nodig als bepaalde rechtshandelingen gepaard gaan met inschrijving in openbare registers zoals het kadaster of het handelsregister en is gebaseerd op een wettelijke verplichting.

Ons kantoor houdt een verwerkingsregister bij waarin per verwerkingshandeling wordt vermeld waarvoor deze wordt verricht en wat de juridische grondslag van de verwerkingshandeling is.

Bron van verwerkte persoonsgegevens

Als ons kantoor persoonsgegevens van u verwerkt die wij niet van uzelf hebben verkregen, dan zal dat altijd gebeuren in het kader van een aan ons verstrekte opdracht. De bron van die gegevens zal dan één van de volgende zijn:

- Openbare registers, zoals het Handelsregister of Kadaster;
- Schenker of Testateur;
- Makelaar of andere adviseur in verband met een koopovereenkomst waarin u één van de partijen bent;
- Boekhouder, accountant of fiscalist.

Doorgeven van uw persoonsgegevens

Ons kantoor geeft uw persoonsgegevens alleen aan anderen (derde partijen) door als dat wettelijk verplicht is of als dat echt nodig is om de werkzaamheden die aan ons verzocht zijn, uit te voeren.

Ons kantoor verstrekt persoonsgegevens aan de volgende ontvangers:

- Registerhouders
- Belastingdienst
- KNB
- Banken

Persoonsgegevens worden door ons kantoor niet doorgegeven buiten de EU of aan een internationale organisatie.

Bewaren van uw persoonsgegevens

Uw persoonsgegevens worden door ons kantoor niet langer bewaard dan nodig voor het doel waarvoor zij zijn verzameld, voor het uitoefenen van wettelijke taken en het nakomen van wettelijke verplichtingen of het uitvoeren van overeenkomsten (denk aan verjaringstermijnen). Bewaartermijnen uit wettelijke bepalingen zoals de Wet op het notarisambt en de archiefwet zijn van toepassing. Notariële akten worden eeuwig bewaard.

Uw rechten ten aanzien van door ons verwerkte persoonsgegevens

Wanneer uw persoonsgegevens door ons kantoor worden verwerkt kunt u op grond van de Algemene Verordening Gegevensbescherming van de onderstaande rechten gebruik maken.

Dit doet u door een (liefst schriftelijke) aanvraag via de contactgegevens uit deze privacyverklaring. Voor wij uw aanvraag inwilligen, zullen wij u eerst identificeren aan de hand van een geldig identiteitsbewijs.

De volgende rechten komen toe aan degene wiens persoonsgegevens worden verwerkt (de betrokkene):

Recht van inzage van de betrokkene

U kunt altijd opvragen welke persoonsgegevens ons kantoor verwerkt, voor welk doel dat is en hoe lang deze bewaard worden. Mogelijk is er een wettelijke grondslag waardoor we niet op uw verzoek in kunnen gaan, wij zullen dit beoordelen en u hierover informeren.

Recht op rectificatie

Wanneer u meent dat bepaalde gegevens niet correct zijn verwerkt, heeft u het recht rectificatie van deze gegevens te vragen. Als dit gaat om gegevens in een notariële akte, is dat niet mogelijk en zal een nieuwe akte moeten worden opgesteld als aanvulling op de onjuiste akte.

Recht op gegevenswissing (recht op 'vergetelheid')

Wanneer u wilt dat uw persoonsgegevens worden verwijderd, kunt u hiervoor een verzoek indienen. Staan de gegevens in een notariële akte, dan mag de notaris deze niet verwijderen.

Recht op beperking van de verwerking

Wanneer u de verwerking van persoonsgegevens door ons kantoor wil beperken (in afwachting van door u gevraagde rectificatie van uw persoonsgegevens, gemaakt bezwaar tegen verwerking of omdat u juist niet wil dat gegevens worden verwijderd ondanks dat de verwerking onrechtmatig is) kunt u hiervoor een verzoek indienen.

Recht op overdraagbaarheid van gegevens

Wanneer uw persoonsgegevens niet worden verwerkt voor een notariële akte en u de persoonsgegevens wil overdragen naar een andere dienstverlener kunt u hiervoor een verzoek indienen. Een dergelijke overdracht is overigens niet altijd mogelijk, aangezien wettelijke notariële plichten zich hiertegen kunnen verzetten.

Recht van bezwaar

Als wij uw gegevens gebruiken om u te benaderen voor het verstrekken van informatie die naar ons oordeel voor u interessant is (bijvoorbeeld een op handen zijnde wetswijziging), kunt u bezwaar maken tegen deze verwerking. Ons kantoor zal dit overigens alleen doen als u vooraf toestemming hiervoor heeft gegeven. Als u bezwaar wilt maken tegen de verwerking van uw persoonsgegevens terwijl wij de opdracht hebben gekregen om een notariële akte op te maken of om een andere opdracht uit te voeren waarbij u betrokken bent, kan het recht van bezwaar mogelijk niet worden uitgeoefend of is mogelijk dat wij de aan ons gegeven opdracht niet kunnen uitvoeren. Dit laatste heeft wellicht nadelige juridische gevolgen voor u.

Mogelijke beperkingen in het uitoefenen van uw rechten op basis van de Algemene Verordening Gegevensbescherming

Ons kantoor stelt alles in het werk om te voldoen aan uw rechten op basis van de Algemene Verordening Gegevensbescherming. Het kan echter voorkomen dat deze rechten in conflict zijn met andere wettelijke bepalingen zoals de Wet op het notarisambt. Mocht de notaris om die reden niet aan één van de genoemde verzoek kunnen voldoen, dan wordt u hiervan schriftelijk op de hoogte gesteld.

Klachten over de verwerking van uw persoonsgegevens door ons kantoor

Wanneer u klachten heeft over de verwerking van persoonsgegevens door ons kantoor dan horen wij dit graag middels een schrijven gericht aan ons postadres: Prins Mauritslaan 21, 1171 LP Badhoevedorp. Indien u dan niet binnen 5 werkdagen een ontvangstbevestiging van ons heeft ontvangen, verzoeken wij u ons te benaderen op administratie@kwantesnotariaat.nl. U heeft ook het recht een klacht in te dienen bij de toezichthouder, de Autoriteit Persoonsgegevens. Hiervoor kunt u terecht op de website www.autoriteitpersoonsgegevens.nl.